

Ключи от квартир в новостройках получили почти 200 тамбовчан

По данным регионального отделения Банка России, с января по декабрь 2020 года в Тамбовской области открыто свыше 830 эскроу счетов, остаток средств на них составляет более 1,3 млрд рублей, тогда как на 1 января прошлого года их было всего 71 на сумму более 79 млн рублей.

По состоянию на 1 декабря 2020 года за весь период действия в регионе механизма эскроу-счетов между застройщиками и банками региона заключено 4 кредитных договора на сумму около 1,1 млрд рублей. Раскрыто 212 счетов эскроу на сумму 273 млн рублей. За 11 месяцев 2020 года почти 200 дольщиков получили ключи от своих квартир.

«Приобретение недвижимости с использованием эскроу-счетов надежно и безопасно. Теперь можно покупать квартиры на этапе строительства и не переживать о своих сбережениях, ведь застройщик получит деньги только после того, как будет подписан акт о введении дома в эксплуатацию», – напомнил управляющий тамбовским отделением Банка России Михаил Носенков.

Напомним, что деньги на эскроу-счетах в размере до 10 млн застрахованы в системе страхования вкладов.